



۱. الثانی من المسقطات: اشتراط سقوط الخیار فی متن العقد، ... نعم، هنا وجه آخر للمنع و هو لزوم الغرر من اشتراط إسقاطه. ... لكن الاقوی الصحة؛ لان مجرد الجهل بمقدار المالیه لو كان غرراً لم یصح البیع مع الشک فی القیمه و ایضا فان ارتفاع الغرر عن هذا البیع لیس لأجل الخیار حتی یكون إسقاطه موجباً لثبوتہ. **ج ۵ ص ۱۸۳ دقیق**

دو جواب مستفاد از کلام شیخ انصاری قدس سره برای اشکال لزوم غرر در اشتراط سقوط خیار غبن را توضیح دهید.

۲. مرحوم شیخ قدس سره در ضمن بحث مسقطات خیار غبن می فرماید: لو اتفق زوال المانع - کموت ولد امّ الولد و فسخ العقد اللازم لعیب أو غبن- ففی جواز الردّ و جهان: من انه متمکن حینئذ، و من استقرار البیع. و ربما ینیان علی أنّ الزائل العائد کالذی لم یزل أو کالذی لم یعد. دو وجه مذکور در عبارت را توضیح دهید. **آسان ۱۹۰**

۳. اختلف اصحابنا فی کون هذا الخیار (خیار غبن) علی الفور او علی التراخی و استند للقول الاول و هو المشهور ظاهراً الی کون الخیار علی خلاف الاصل ... و قرره فی جامع المقاصد بان العموم فی افراد العقود یتستیع عموم الازمته و الا لم ینتفع بعمومه **۲۰۶ دقیق**

استدلال محقق کرکی رحمه الله علیه در جامع المقاصد برای فوریت خیار غبن و اشکال مرحوم شیخ انصاری قدس سره بر ایشان را توضیح دهید.

۴. مختار شیخ انصاری قدس سره در خیار غبن فوریت است یا تراخی؟ ایشان برای قول مختارشان به چه چیزی تمسک می کنند؟ **۲۱۲ متوسط**

۵. در بحث خیار تأخیر به سؤالات ذیل پاسخ دهید: **آسان ۲۱۷**

(الف) خیار تأخیر مربوط به بایع است یا مشتری **بایع**

(ب) خیار تأخیر از اول بیع ثابت است یا بعد از مدتی؟ **بعد از سه روز**

(ج) در خیار تأخیر بیع باید بر بیع شخصی واقع شود یا فرقی بین شخصی و کلی نیست؟ **فقط شخصی**

(د) با وجود قبض مبیع و یا مضمن خیار تأخیر جاری می شود یا خیر؟ **خیر جاری نیست**

۶. و قد یفصل بین ثبوت الخيار للبایع من جهة اخرى فیسقط معه خيار التأخیر لان خيار التأخیر شرع لدفع ضرره و قد اندفع بغيره، و وجه ضعف هذا التفصیل: ان ضرر الصبر بعد الثلاثة لا یندفع بالخيار فی الثلاثة.

اشکال مرحوم شیخ انصاری قدس سره در تفصیل مذکور چیست؟ ۲۳۰ متوسط

۷. مسألة فی کون هذا الخيار (خيار تأخیر) علی الفور او التراخی ... و یمکن ان یقال ان ظاهر قوله علیه السلام «لا بیع له» نفی البیع رأساً و الأنسب بنفی الحقیقة هو نفی لزومه رأساً بان لا یعود و لازماً ابداً ثم علی تقدیر اجمال النص یمکن التمسک بالاستصحاب هنا. ۲۳۷ متوسط
دو وجه مرحوم شیخ انصاری قدس سره برای اثبات تراخی و عدم فوریت در خيار تأخیر را توضیح دهد.

۸. الرابع من المسقطات: حدوث عیب عند المشتري؛ أنه إذا حدث العیب بعد العقد علی المعیب، فإما أن يحدث قبل القبض، و إما أن يحدث بعده فی زمان خيار یضمن فیهِ البائع المبیع - أعنی ... - و إما أن يحدث بعد مضيّ الخيار. و المراد بالعیب الحادث هنا هو الأخير ۳۰۱ ص
الف: مقصود از «خيار یضمن فیهِ البائع المبیع»، چه خیاراتی است؟
ب: حکم «حدوث عیب»، در موارد «قبل القبض»، «بعد القبض» و «بعد مضيّ الخيار» را بیان کنید.

۹. ثم انه یمکن الاستشکال فی صحة هذا العقد بان ذکر الاوصاف لا یرجح البیع عن كونه غرراً لان الغرر بدون اخذ الصفات من حیث الجهل بصفات المبیع فاذا اخذت فیهِ مقیداً صار مشکوک الوجود ... والغرر فیهِ اعظم و یمکن ان یقال ان اخذ الاوصاف فی معنی الاشتراط لا تقيید، فیبیع العبد مثلاً ملتزم بكونه کذا و کذا و لاغرر فیهِ عرفاً ۲۵۲ متوسط
فرق اشتراط و تقيید در مقام جواب شیخ به اشکال را توضیح دهد.

۱۰. در خيار عیب برای هر کدام از مسقط در رد فقط و یا مسقط ارش فقط یک مورد و برای

مسقط ارش و رد دو مورد بنویسید. ۲۷۸ ت متوسط ۳۳۰